



KONSEP KERJA SAMA

Sistem STARTUPKIT – Happy Bear



Sistem Kerja Sama meliputi

- Konsultasi awal meliputi : kebutuhan lokasi, survey pesaing, penentuan modal awal, simulasi perhitungan *profit and loss*.
- Konsultasi cara perekrutan staf.
- Konsultasi tata letak (layout) lembaga.
- Konsultasi kebutuhan sarana-prasarana di kelas-kelas.
- Konsultasi logo, visi-misi lembaga.
- Konsultasi sistem promosi lembaga.
- Training staf selama kurun waktu tertentu (minimal 1 bulan), dengan materi :
 - Implementasi kurikulum Internasional dan Kurikulum Pendidikan Nasional.
 - Sistem administrasi lembaga
 - Sistem operasional sekolah
 - Standart Operating Procedure untuk lembaga
- Pendampingan setelah lembaga berdiri.



Program yang ditawarkan

Sistem STARTUPKIT menawarkan 3 program kerja sama

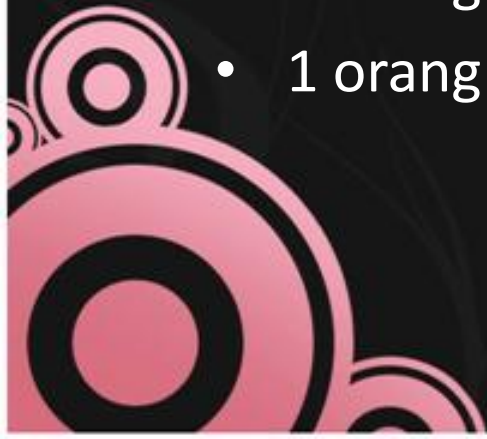
- Program Kerja Sama membuka (PG)
PRESCHOOL / PLAYGROUP
(untuk usia 1 – 5 tahun)
- Program Kerja Sama membuka (TK)
KINDERGARTEN / TAMAN KANAK-KANAK
(untuk usia 5 – 7 tahun)
- Program Kerja Sama membuka (DC)
DAYCARE / PENITIPAN ANAK
(untuk usia 1 – 7 tahun)



Kebutuhan Staf

Staf awal yang dibutuhkan adalah sebagai berikut :

- 3 orang guru playgroup (PG)
- 2 orang guru TK (TK)
- 3 orang Caregiver (DC)
- 1 orang manager (PG+TK+DC)
- 1 orang Staf Administrasi (PG+TK+DC)
- 1 orang Office Boy (PG+TK+DC)
- 1 orang tukang masak * (DC)
- 1 orang staf keamanan * (PG+TK+DC)





Kebutuhan Modal Awal

Untuk target kelas menengah, diluar gedung / renovasi dll :

Dikota besar seperti Jakarta, Surabaya, Medan, Bali dll

- 1 Program : mulai dari 300 jt
- 2 Program : mulai dari 400 jt
- 3 Program : mulai dari 500 jt

Untuk target kelas menengah, diluar gedung / renovasi dll :

Dikota Kabupaten

- 1 Program : mulai dari 200 jt
- 2 Program : mulai dari 300 jt
- 3 Program : mulai dari 400 jt





Luas Tempat

Untuk Playgroup luas lahan yang dibutuhkan (standar)

- Luas tanah +/- 200m – 300m
- Luas bangunan +/- 150 m

Lahan untuk Playgroup & TK (standar)

- Luas tanah +/- 300m – 400m
- Luas bangunan +/- 250 m – 300m

Lahan untuk Tempat Penitipan Anak (standar)

- Luas tanah +/- 150m – 200m
- Luas bangunan +/- 100 m – 150m





KEBUTUHAN RUANGAN

Kebutuhan ruang playgroup (standar)

1. 1 bh Ruang kelas untuk usia 1 – 2 tahun
2. 1 bh Ruang kelas untuk usia 2 – 3 tahun
3. 1 bh Ruang kelas untuk usia 3 - 4 tahun

Kebutuhan ruang TK (standar)

1. 1 bh Ruang kelas untuk usia 4 – 5 tahun / TK Kecil
2. 1 bh Ruang kelas untuk usia 5 – 6 tahun / TK Besar

Kebutuhan ruang Tempat Penitipan Anak

1. Ruang Tidur
2. Ruang Bermain
3. Ruang Makan
4. Kamar mandi

Ruang lain seperti : Ruang Administrasi, Ruang Outdoor Anak, Ruang tunggu orang tua, Tempat Parkir, Dapur dll



Kurikulum Sekolah

Secara garis besar kurikulum yang diajarkan terbagi dalam 4 bagian besar, sebagai berikut :

- Kurikulum Belajar Aktif berstandar Internasional
- Kurikulum Baca Tulis
- Kurikulum Berhitung
- Pendidikan Karakter dengan Kasih dan Disiplin





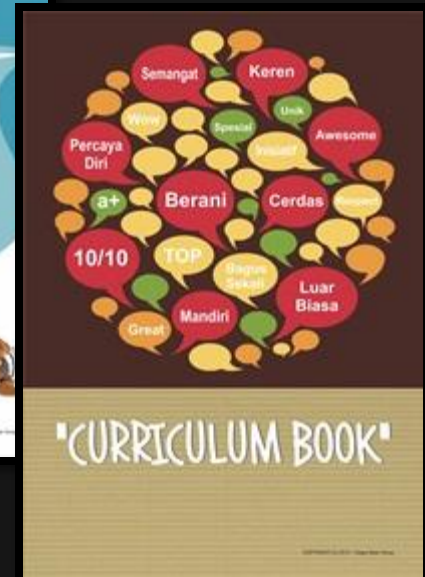
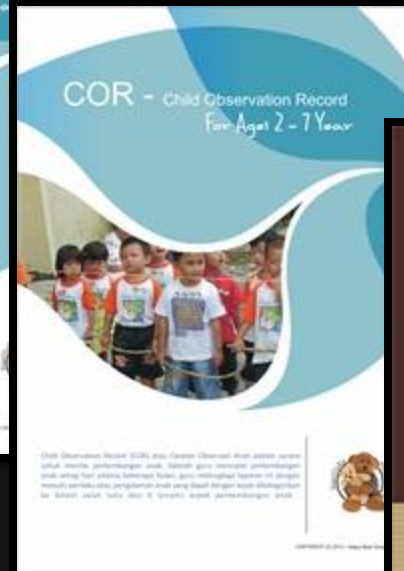
Buku Pendukung

Terbagi atas :

1. Workbook Training.
2. Buku Penjelasan KE untuk usia 1 – 2 tahun.
3. Buku Penjelasan KE untuk usia 2 – 7 tahun.
4. Curriculum Book
5. SOP Mitra
6. SOP Taman Penitipan Anak
7. SOP Playgroup dan Taman Kanak-Kanak
8. Happy Bear Handbook
9. Happy Bear Daycare Handbook
10. Satuan Kegiatan Harian (5 buku)

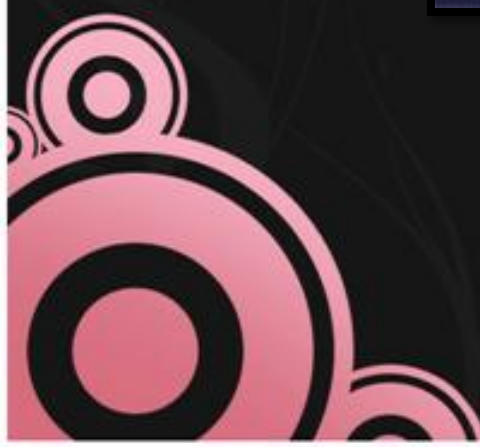
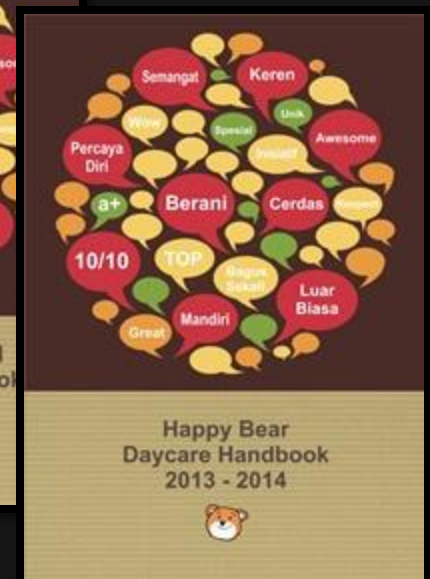
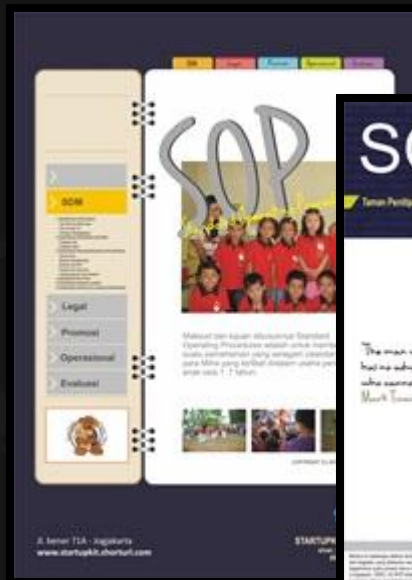


Buku Pendukung (Gambar)





Buku Pendukung (Gambar)





Buku Pendukung (Gambar)





Biaya Kerja Sama

Terbagi atas :

- Playgroup Rp. 50.000.000
- Taman Kanak-Kanak Rp. 50.000.000
- Tempat Penitipan Anak Rp. 50.000.000
- **Playgroup & TK Rp. 80.000.000**
- **Playgroup, TK dan TPA Rp. 100.000.000**

* Biaya diatas diluar biaya transportasi, akomodasi ke lokasi mitra untuk 2 orang.



Langkah - langkah



Komunikasi Online []



Kunjungan ke Jogja []



Tentukan Lokasi []



Tanda Tangan SPK []



Survey Awal []

- Survey biaya sekolah di sekitar lokasi.
- Survey sekolah lain (fasilitas, jadwal kelas)
- Survey gaji

PERHITUNGAN MODAL



Berapa modal yang dibutuhkan. Modal sangat di pengaruhi segmen pasar yang kita akan raih. Semakin tinggi segmen pasar akan semakin besar modalnya, karena sekolah harus menyediakan lebih banyak fasilitas dll.

Secara standar, modal awal mencakup :

1. Biaya sewa (beli) tempat dan renovasi ruangan.
2. Biaya Ijin (ijin HO)
3. Biaya pengadaan peralatan dan materi kelas, termasuk didalamnya penyediaan mainan outdoor.
4. Biaya pengadaan peralatan dan materi administrasi
5. Biaya pengiriman staf untuk training (biaya transport & akomodasi)
6. Biaya promosi sekolah
7. Biaya operasional sekolah untuk 6 bulan pertama
8. Biaya Kerja sama dengan sistem STARTUPKIT Happy Bear

PERHITUNGAN BIAYA OPERSIONAL BULANAN



Biaya Operisional bulanan sekolah adalah sebagai berikut :

1. Gaji Kepala Sekolah / Manager
2. Gaji Guru
3. Gaji Staf Administrasi dan staf lain (staf kebersihan, satpam)
4. Biaya listrik, Telepon, SMS
5. Biaya Penyediaan Materi anak (kertas, lem, crayon dll)
6. Biaya marketing bulanan
7. Biaya Snack Anak
8. Biaya Sewa Gedung
9. Biaya Administrasi sekolah, pajak, iuran dll
10. Biaya perbaikan gedung sekolah

